

Эксперт: Костов Илья Александрович  
 Телефон: +7 (925) 010-47-12  
 e-mail: 89250104712@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 223217

РОССИЯ, МОСКВА, ПЛОЩАДЬ КУРСКОГО ВОКЗАЛА, 1

**Сдается 2 комнатная квартира  
 150 000 рублей**

Сдается квартира в новом ЖК "Chkalov" у Курского вокзала

Предлагаем вашему вниманию уникальную возможность стать первыми жильцами стильной квартиры в самом центре садового кольца. Новый дом, только что сданный в эксплуатацию, предлагает комфорт и безопасность современного жилья.

Основные характеристики квартиры:

- Дизайнерская мебель: При заселении жильцов будет установлена качественная мебель за счет собственника, что позволит вам сразу же наслаждаться уютом.
- Многофункциональная планировка: Пространство включает в себя просторную кухню-гостиную и изолированную спальню — идеальное сочетание удобства и уединения.
- Современные технологии: Квартира оборудована встроенной кухней и качественной бытовой техникой, включая холодильник, электрическую плиту, духовку, посудомоечную и стиральную машины.

Безопасность и комфорт:

- Огороженная территория с охраной и видеонаблюдением создают безопасную атмосферу для проживания.
- Панорамное остекление с возможностью открывания окон наполняет квартиру естественным светом и свежим воздухом, а система вентиляции и кондиционирования воздуха обеспечивает идеальный климат.

Удобное расположение:

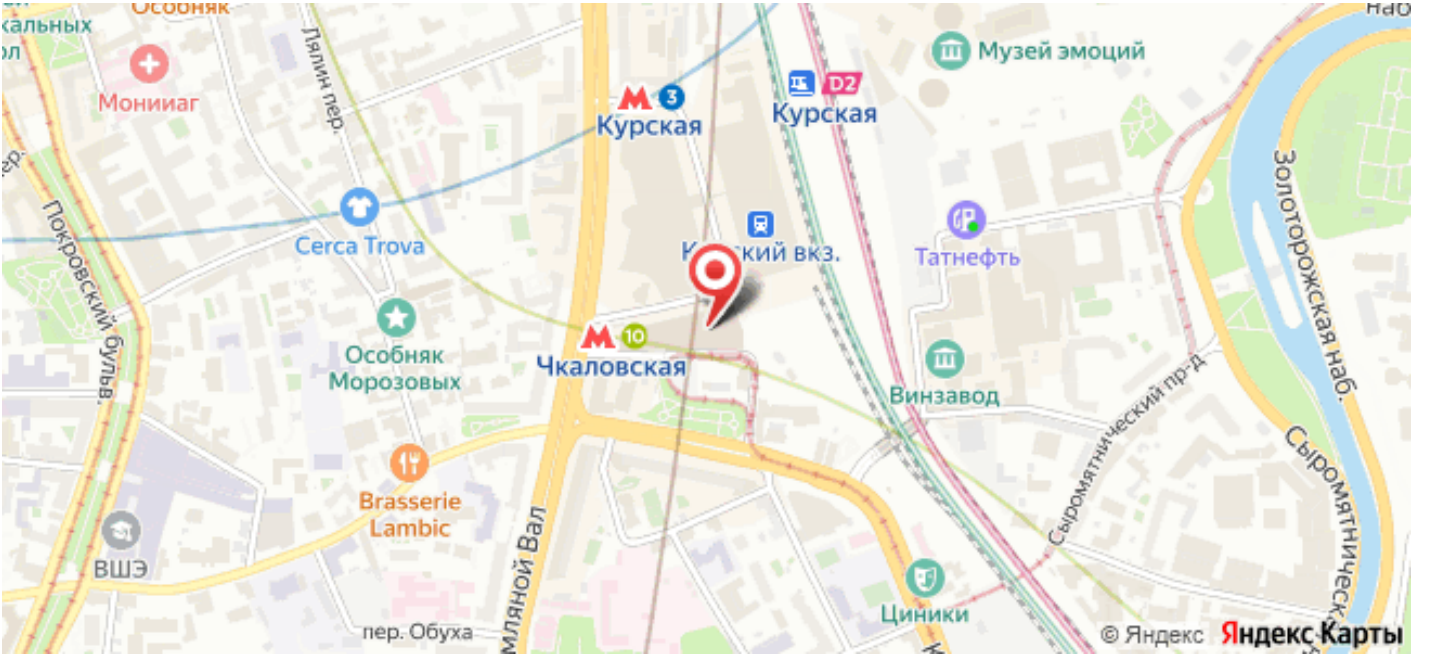
- Всего в двух минутах от метро "Курская" — быстро добираться до любой точки города.
- Рядом расположен ТЦ "Атриум" с разнообразными магазинами, включая продуктовые - всё, что нужно для комфортной жизни.

Условия аренды:

- Квартира сдается на долгий срок для одного человека или семейной пары, без вредных привычек и домашних животных.
- Предложение предназначено для приличных жильцов, ценящих комфорт и качество.

Тип сделки	Аренда	Грузовых лифтов	1
Тип недвижимости	Жилая	Телефон	Нет
Подтип	Квартира	Мебель	Да
Кухня	7 м <sup>2</sup>	На кухне	Да
Метро	Чкаловская	Стир.машина	Да
Путь до метро	Пешком	Холодильник	Да
Время до метро	1 мин.	Телевизор	Да
Этаж	19	С детьми	Да
Этажей	25	С животными	Нет
Количество комнат	2	Совмещенный санузел	1
Комнаты	10+13 м <sup>2</sup>	Пандус	Нет
Площадь комнат	23 м <sup>2</sup>	Душ/кабина	Нет

Общая площадь	35 м²	Ванная	Да
Предоплата	1 месяц	Кондиционер	Да
Залог	100 %	Интернет	Да
Срок аренды	длительный срок	Посудомойка	Да
Тип парковки	Под землей	Мусоропровод	Да
Ремонт	Дизайнерский	Закрытая территория	Да
Год постройки	2024 г.	Сигнализация	Нет
Комнат в сделке	2	Тип дома	Монолит
Охрана	Да	Вид из окон	Улица
Встроенная техника	Да	Добавлено	2025-11-22 19:57:44
Пассажирских лифтов	2		



Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217





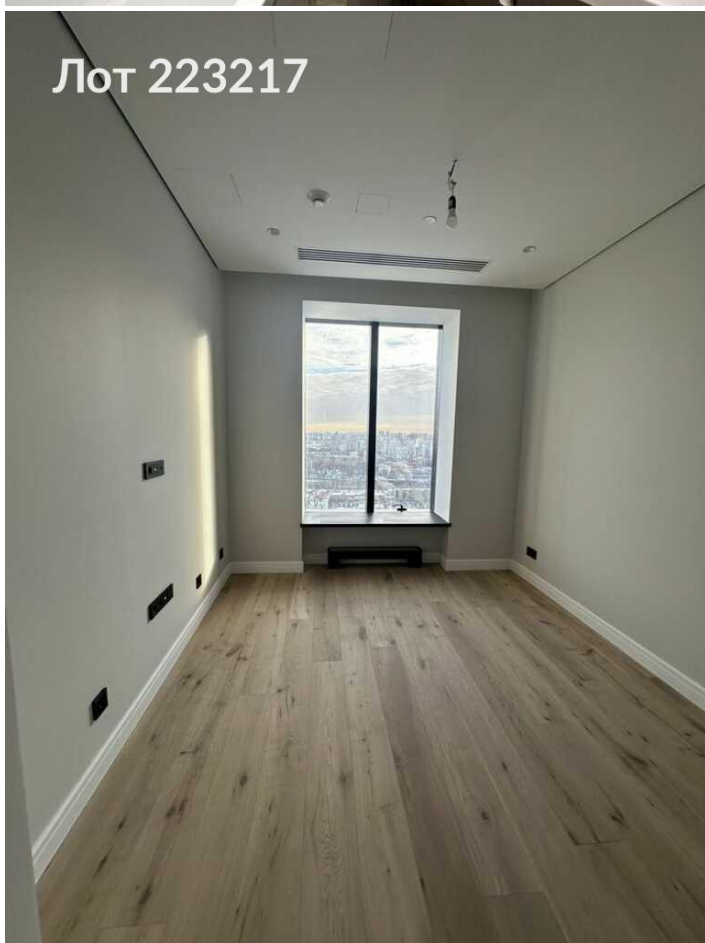
Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217

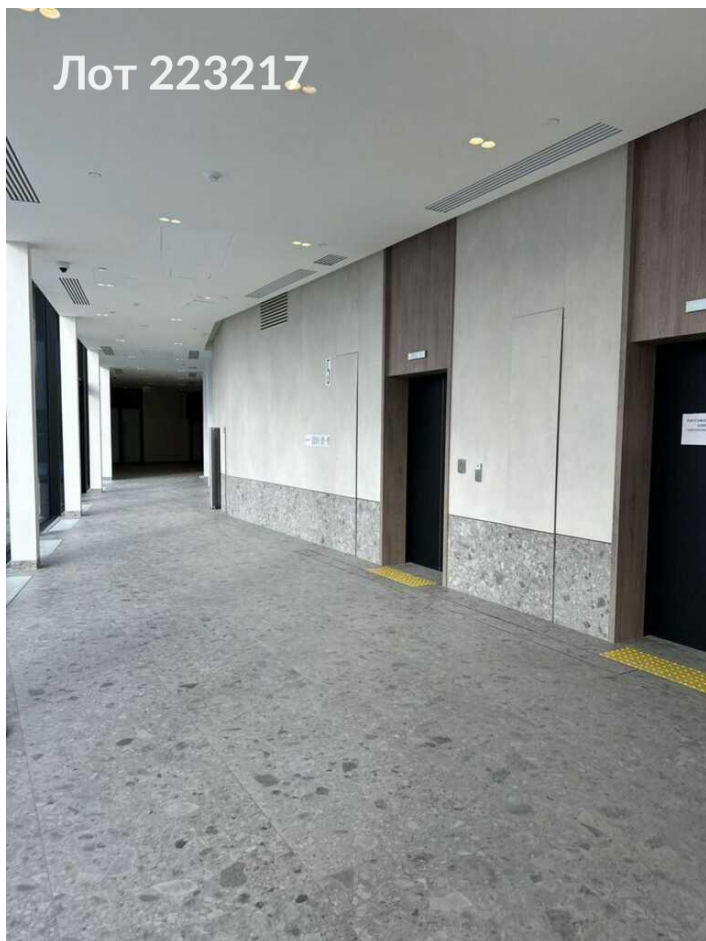


Лот 223217





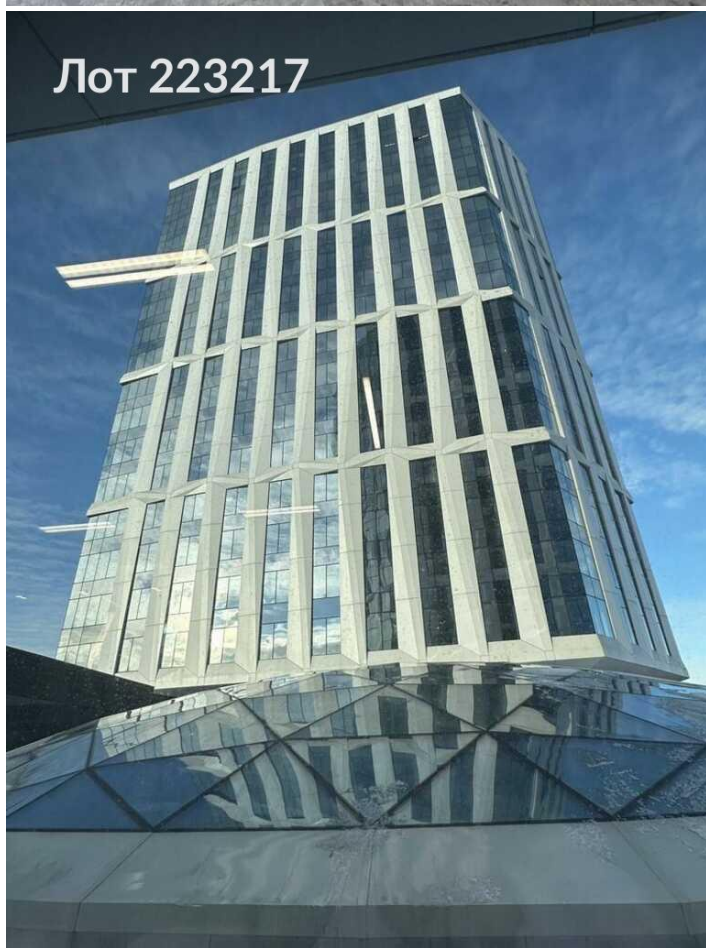
Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217



Лот 223217





